



H. AYUNTAMIENTO DE ANGOSTURA

2021-2024



ANGOSTURA

H. AYUNTAMIENTO

— 2021 - 2024 —

DEPENDENCIA: GOBERNACIÓN
SECCIÓN: DIR. GRAL DE OBRAS Y SERV. PUB.
OFICIO NUM: OP/2023/10/013EXT.
EXPEDIENTE: 10/2023

ASUNTO: FACTIBILIDAD Y USO DE SUELO

C. Filiberto García Urías
Localidad Costa Azul
Angostura, Sinaloa

Presente:

La Dirección Gral. de Obras y Servicios Públicos del Municipio de Angostura en atención a su solicitud de Factibilidad de Uso del suelo; para una **Estación de Distribución de Gas LP** que se pretende ubicar en un lote de terreno con las siguientes coordenadas geográficas 25° 6'31.28"N, 108° 8'14.16"O en la localidad de costa azul, Municipio de Angostura, Estado de Sinaloa,

Le informamos que, de acuerdo al criterio del Plan Sectorial Urbano de Zonificación y Uso del Suelo vigente para este Municipio y el oficio con numero P.M/2023/10/117/INT. Expedido por la comisión de Urbanismo, Ecología y Obras Públicas de este municipio, la zona en referencia está considerada como **Zona De Acceso**, misma que contempla la mezcla de uso del suelo como **Uso Condicionado** para la actividad solicitada, con la condicionante que deberá obtener dictamen de impacto urbano por la secretaria de bienestar y desarrollo sustentable para su construcción y operación de acuerdo con el **artículo 74** del reglamento de obras públicas vigente para este H ayuntamiento.

En razón de lo anterior y considerando el artículo 42 del reglamento de construcción vigente para nuestro municipio, se otorga la Presente

FACTIBILIDAD DE USO DEL SUELO.

Se extiende la presente para los fines legales que al interesado convengan en la Ciudad de Angostura Sinaloa a los 06 días del mes de octubre del 2023.

ATENTAMENTE

ING. JESÚS MIGUEL ANGULO LÓPEZ.
DIR. GRAL. DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

